

Stichting Sluyterman van Loo

te
Beverwijk,
jaarrekening 2009

<u>INHOUD</u>	pag.
Bestuursverslag	
Bestuursverslag Stichting Sluyterman van Loo over het jaar 2009	1
Jaarrekening	
Balans per 31 december 2009 (na resultaatbestemming)	2
Staat van baten en lasten over 2009	3
Kasstroomoverzicht over 2009	4
Toelichting op de balans en de staat van baten en lasten	5
Overige gegevens	
Samenstelling College van Regenten	29
Bestemming saldo 2009	30
Accountantsverklaring	31
Bijlagen	
Toerekening kosten naar bestemming 2009	32

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Bestuursverslag

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Bestuursverslag Stichting Sluyterman van Loo over het jaar 2009

Bestuursverslag

Voor het verslag van het College van Regenten verwijzen wij naar het jaarverslag 2009 van de stichting.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Jaarrekening

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Balans per 31 december 2009**(na resultaatbestemming)**

ACTIEF	<u>31-12'09</u>		<u>31-12'08</u>	
	€		€	
<i>Vaste activa</i>				
Materiële vaste activa:				
Statutair belaste activa	1		1	
Activa in exploitatie	9.100.000		9.100.000	
Activa t.b.v. verkoop	<u>616.000</u>	9.716.001	<u>320.000</u>	9.240.001
<i>Vlottende activa</i>				
Vorderingen:				
Rente obligaties	345.672		506.147	
Rekening-courant				
Stichting Nieuw Akerendam	--		11.381	
Dividendbelasting	1.810		1.601	
Overige vorderingen en overlopende activa	<u>37.144</u>	384.626	<u>143.156</u>	662.285
Effecten		50.736.566		44.432.661
Liquide middelen		3.001.585		3.161.352
		<u>63.838.778</u>		<u>57.676.299</u>
		=====		=====

PASSIEF	31-12'09		31-12'08	
	€		€	
Eigen vermogen				
Vrij besteedbaar vermogen:				
Stamkapitaal	61.938.933		60.724.444	
Reserve doelstelling	2.102.706		1.323.317	
Bestemmingsreserve	652.481		346.179	
Overige reserves	<u>(10.563.282)</u>	54.130.838	<u>(14.294.751)</u>	48.099.189
Vastgelegd vermogen:				
Bestemmingsfonds				
Mies Loder Fonds	109.261		108.340	
Herwaarderingsreserve	<u>6.156.514</u>	<u>6.265.775</u>	<u>5.860.514</u>	<u>5.968.854</u>
		60.396.613		54.068.043
Voorzieningen				
Groot onderhoud		490.458		342.946
Kortlopende schulden				
Subsidietoezeggingen:				
- Reguliere subsidies	2.562.789		2.811.843	
- Programma Levenskunst	--		2.500	
- Programma Kracht van Ouderen	188.859		333.961	
Overlopende posten	63.058		66.790	
Crediteuren	71.571		50.216	
Rekening-courant Stichting Nieuw Akerendam	<u>65.430</u>	<u>2.951.707</u>	<u>--</u>	<u>3.265.310</u>
		<u>63.838.778</u>		<u>57.676.299</u>
		=====		=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Staat van baten en lasten over 2009

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	'09	'09	'08
	€	€	€
Baten			
Opbrengst belegd vermogen	626.852	1.000.000	1.000.720
Interest	842	100.000	3.602
Exploitatie Nieuw Akerendam	403.326	466.000	284.774
Exploitatie overige onroerende zaken	(9.610)	10.000	10.690
Diverse baten	<u>13.579</u>	<u>--</u>	<u>18.745</u>
Som der baten	1.034.989	1.576.000	1.318.531
	-----	-----	-----
Kosten			
Personeelskosten	323.615	312.000	318.417
Onderhoudskosten Akerendam	135.000	135.000	135.000
Algemene kosten	286.607	316.000	416.419
Diverse lasten	<u>32.008</u>	<u>--</u>	<u>13.090</u>
Som der kosten	777.230	763.000	882.926
	-----	-----	-----
Bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen	1.538.782	1.958.000	2.318.015
	-----	-----	-----
Exploitatieresultaat	(1.281.023)	(1.145.000)	(1.882.410)
Gerealiseerd koersresultaat	(47.538)	--	(366.866)
Ongerealiseerd koersresultaat	<u>7.361.132</u>	<u>--</u>	<u>(13.204.597)</u>
Saldo	6.032.571	(1.145.000)	(15.453.873)
	=====	=====	=====
Bestemming saldo			
Toevoeging stamkapitaal	1.214.489	--	1.190.675
Toevoeging reserve doelstelling	779.389	(1.145.000)	(377.590)
Toevoeging bestemmingsreserve	306.302	--	(431.102)
Toevoeging bestemmingsfonds	922	--	2.321
Toevoeging overige reserves	<u>3.731.469</u>	<u>--</u>	<u>(15.838.177)</u>
	6.032.571	(1.145.000)	(15.453.873)
	=====	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Toelichting op de balans en de staat van baten en lasten

ALGEMENE TOELICHTING

Fonds Sluyterman van Loo

Als stimuleringsfonds voor ouderenprojecten bevordert Fonds Sluyterman van Loo het welbevinden van ouderen in Nederland en op de Nederlandse Antillen en Aruba. Door middel van subsidies worden initiatieven en projecten ondersteund die zich richten op:

- versterken van zelfredzaamheid van ouderen
- behoud van autonomie en waardigheid
- bevorderen van zingeving
- stimuleren van positieve beeldvorming

Het fonds bevordert de ontwikkeling van innovatie huisvestingsprojecten voor kwetsbare ouderen.

Tevens stimuleert het fonds sociaalwetenschappelijk onderzoek en de gedachteontwikkeling over ouderen, onder meer door middel van de Sluyterman van Loo Leerstoel aan de Vrije Universiteit.

Fonds Sluyterman van Loo kan haar werk verrichten dankzij de revenuen van zijn vermogen.

Algemeen

Richtlijn 640 Organisaties zonder winststreven

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met Richtlijn 640 Organisaties zonder winststreven.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Vergelijking met voorgaand jaar

De grondslagen van waardering en resultaatbepaling van de jaarverslaggeving zijn gewijzigd ten opzichte van het vorige boekjaar in de vermogensposten.

Grondslagen voor waardering van activa en passiva

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde verslaggevingsregels. Activa en passiva worden gewaardeerd tegen nominale waarde, tenzij een andere waarderingsgrondslag is vermeld.

Materiële vaste activa

De statutair belaste activa 'Akerendam' inclusief inboedel wordt, vanwege vergaande statutaire beperkende voorschriften inzake de bestemmingsmogelijkheden en het historische karakter, in de balans opgenomen voor € 1.

De waardering van activa in exploitatie 'Nieuw Akerendam' en de zich daarin bevindende inventarissen en dergelijke is, in verband met de plaatsgevonden renovatie, met ingang van het boekjaar 2002 gesteld op de actuele waarde gebaseerd op de bedrijfswaarde. Gelet op het voorgaande wordt met ingang van 2002 geen afschrijving toegepast. De actuele waarde wordt jaarlijks getoetst.

De activa ten behoeve van verkoop worden gewaardeerd op basis van de WOZ-waarde van de gemeente Haarlemmermeer. Mutaties in de waardering van de materiële vaste activa komen ten gunste respectievelijk ten laste van de herwaarderingsreserve.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de nominale waarde van de vordering.

Effecten

Effecten worden gewaardeerd tegen beurswaarde per balansdatum. Mutaties in de waardering van de effecten komen ten gunste respectievelijk ten laste van de staat van baten en lasten.

Stamkapitaal

Het stamkapitaal dient ter instandhouding van de stichting ter financiering van de activiteiten op lange termijn. Het stamkapitaal is in 2003 vastgesteld op € 55.000.000. Het kapitaal wordt jaarlijks aangepast met een 'inflatiecorrectie' van 2%.

Reserve doelstelling

De reserve doelstelling wordt gevormd door het doteren c.q. onttrekken van de onder- resp. overbesteding ten opzichte van de financiële ruimte, aangevuld met de vrijval uit de bestemmingsreserve.

Bestemmingsreserve

Een deel van het eigen vermogen dat is afgezonderd omdat daaraan door het bestuur een afzonderlijk bestedingsdoel is gegeven. De reserve blijft overigens ter vrije beschikking van het bestuur.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Bestemmingsfonds

Een deel van het eigen vermogen dat is afgezonderd omdat daaraan door derden een beperktere bestedingsmogelijkheid is gegeven. Reserve staat niet ter vrije beschikking van het bestuur.

Herwaarderingsreserve onroerend goed

De herwaarderingsreserve is gevormd op basis van mutaties in de waardering van het onroerend goed.

Subsidieverplichtingen

Toegezegde subsidies worden in het jaar van toekenning als verplichting opgenomen.

Pensioenvoorziening

De stichting heeft een zogenaamde toegezegd-pensioenregeling. Onder een toegezegd-pensioenregeling wordt verstaan een regeling waarbij aan de werknemers een pensioen wordt toegezegd, waarvan de hoogte afhankelijk is van salaris en dienstjaren. Het actuariële risico, inclusief het beleggingsrisico, ligt niet bij de verzekerde.

Grondslagen voor bepaling van het resultaat

Algemeen

Het resultaat (saldo) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Baten waarvoor een bijzondere bestemming is aangewezen, worden afzonderlijk in de (toelichting op de) staat van baten en lasten verwerkt onder vermelding van de aard van de bestemming; indien deze baten in het verslagjaar niet volledig zijn besteed, worden de nog niet bestede gelden gereserveerd in de desbetreffende bestemmingsreserve(s) respectievelijk Bestemmingsfonds(en). Een onttrekking aan bestemmingsreserve respectievelijk -fonds wordt als besteding (last) verwerkt in de staat van baten en lasten.

Indien aan bestemmingsreserve(s) respectievelijk bestemmingsfonds(en) wordt gedoteerd dan wel daaruit wordt geput wordt deze mutatie op de volgende wijze verwerkt: het saldo van de staat van baten en lasten wordt bepaald inclusief het overschot of tekort dat is ontstaan uit hoofde van de baten en lasten met een bijzondere bestemming. Onder de staat van baten en lasten wordt vervolgens een specificatie opgenomen van de verwerking van dit saldo in de onderscheiden posten van het eigen vermogen.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Koersresultaat beleggingen

De koersresultaten worden verwerkt in de staat van baten en lasten.

Opbrengst effecten

Couponrente wordt naar tijdsgelang verantwoord. Dividenden worden bruto inclusief ingehouden dividendbelasting of bronbelasting, verantwoord.

De baten uit hoofde van dividenden omvatten de in het boekjaar ontvangen dividenden. Stockdividenden worden eveneens als bate verantwoord. Voorts worden de provisiekosten met betrekking tot de aan- en verkoop van effecten apart verantwoord.

Lasten

De lasten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Personeelskosten

Lonen, salarissen en sociale lasten worden op grond van de arbeidsvoorwaarden verwerkt in de staat van baten en lasten voor zover ze verschuldigd zijn aan werknemers.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIEFMateriële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	statutair belaste activa	activa in exploitatie	activa t.b.v. verkoop		
	Akerendam	Nieuw Akerendam	Hoekenes 45 Zwanenburg	Fuykweg 3 Vijfhuizen	Totaal
	€	€	€	€	€
Historische aanschafwaarde	1	3.269.486	115.000	175.000	3.559.487
Herwaardering	--	5.830.514	10.000	20.000	5.860.514
Waardering per 31-12'08	1	9.100.000	125.000	195.000	9.420.001
Mutaties:					
Aankoop	--	--	--	--	--
Verkoop	--	--	--	--	--
Herwaardering	--	--	90.000	206.000	296.000
Saldo	--	--	90.000	206.000	296.000
Waardering per 31-12'09	1	9.100.000	215.000	401.000	9.716.001
	=====	=====	=====	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Vorderingen

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Dubbele betalingen	--	29.099
Bijdrage derden aan projecten	12.500	64.315
Rente bankier 4 ^e kwartaal 2009	23.772	32.059
Vooruitbetaalde posten	113	8.996
Diversen	<u>759</u>	<u>8.687</u>
	37.144	143.156
	=====	=====

Effecten

Het verloop van de effecten is als volgt:

	<u>Obligaties</u>	<u>Aandelen</u>	<u>Totaal</u>
	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2009	24.036.030	20.396.631	44.432.661
Aankopen	4.194.998	2.569.641	6.764.639
Verkopen	<u>(7.774.328)</u>	<u>--</u>	<u>(7.774.328)</u>
Boekwaarde 31 december 2009	20.456.700	22.966.272	43.422.972
Balanswaarde 31 december 2009	21.236.292	29.500.274	50.736.566
	<u>779.592</u>	<u>6.534.002</u>	<u>7.313.594</u>
	=====	=====	=====
Gerealiseerd koersverschil	(47.538)	--	(47.538)
Ongerealiseerd koersverschil	<u>827.130</u>	<u>6.534.002</u>	<u>7.361.132</u>
	779.592	6.534.002	7.313.594
	=====	=====	=====

Voor de waardering van de effecten wordt uitgegaan van de rapportage van Providence Capital. Providence Capital betreft de beurskoersen van de dataleverancier Bloomberg.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Liquide middelen

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
MeesPierson Bank (rekening-courant)	61.815	134.117
MeesPierson Bank (beleggingsrekening)	1.647	50.759
ABN-AMRO Bank (beleggingsrekening)	2.921.932	1.659
ABN-AMRO Bank (rekening-courant)	3.901	1.378
ABN-AMRO (rekening-courant USD)	12.207	6.322
ABN-AMRO Bank (spaarrekening)	--	2.967.068
Kas	<u>83</u>	<u>49</u>
	3.001.585	3.161.352
	=====	=====

PASSIEF

Eigen vermogen

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Vrij besteedbaar vermogen		
Stamkapitaal		

Stand per 1 januari	60.724.444	59.533.769
Uit verdeling saldo	<u>1.214.489</u>	<u>1.190.675</u>
Stand per 31 december	61.938.933	60.724.444
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Reserve doelstelling		

Stand per 1 januari	1.323.317	1.700.907
Uit verdeling saldo	<u>779.389</u>	<u>(377.590)</u>
Stand per 31 december	2.102.706	1.323.317
	=====	=====
	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Financiële ruimte, conform		
begroting	3.094.978	2.826.351
Kosten	(745.222)	(869.836)
Projectbestedingen		
Subsidies	(1.533.158)	(2.303.182)
Culturele bestemming		
Akerendam	<u>(5.624)</u>	<u>(17.833)</u>
	810.974	(364.500)
Vrijval themaprogramma's	<u>(31.585)</u>	<u>(13.090)</u>
	779.389	(377.590)
	=====	=====
	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Bestemmingsreserves		

Gouden Dagen Programma	61.635	108.003
Leerstoel in de toegepaste sociale Gerontologie	40.846	38.176
Beschermd Wonen Breestraat	200.000	200.000
Thematische subsidieprogramma 2011	200.000	--
Wetenschappelijk Onderzoek	<u>150.000</u>	<u>--</u>
	652.481	346.179
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

· *Gouden Dagen Programma*

Het verloop van de reserve is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	108.003	--
Dotatie	<u>--</u>	<u>150.000</u>
	108.003	150.000
Conceptontwikkeling	(46.305)	(40.635)
Overige kosten	<u>(63) (46.368)</u>	<u>(1.362) (41.997)</u>
Stand per 31 december	61.635	108.003
	=====	=====

· *Leerstoel in de toegepaste sociale Gerontologie*

Het verloop van de reserve is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	38.176	35.506
Dotatie 2009	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
	78.176	75.506
Betaald in 2009	<u>(37.330)</u>	<u>(37.330)</u>
Stand per 31 december	40.846	38.176
	=====	=====

De stichting is per 1 mei 1993 de verplichting aangegaan om een leerstoel in de toegepaste sociale 'Gerontologie' aan de Vrije Universiteit van Amsterdam te financieren. Vanaf september 2002 is de leerstoel bezet door Prof. dr. N.L. Stevens. In 2008 werd de verplichting met 5 jaar verlengd. De bijdrage is voor deze periode vastgesteld op € 20.000 per jaar. Per 1 januari 2006 is met de Vrije Universiteit overeengekomen gedurende vijf jaar gezamenlijk, op 50/50 basis, een promotieonderzoek te financieren.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

• *Beschermd Wonen Breestraat*

Deze reserve is in 2005 in het leven geroepen. Dit betreft een bijdrage in de 'plus functies' van deze woonvoorziening in Beverwijk voor ouderen met Alzheimer. Dit project wordt in samenwerking met Pre Wonen uitgevoerd.

Het verloop van de reserve is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	200.000	200.000
Betaald	<u> --</u>	<u> --</u>
Stand per 31 december	200.000	200.000
	=====	=====

• *Thematisch Subsidieprogramma 2011/Wetenschappelijk Onderzoek*

In de collegevergadering van 3 september 2009 is besloten om een bedrag ad € 200.000 te reserveren voor een nieuw thematische subsidieprogramma en € 150.00 voor wetenschappelijk onderzoek.

Overige reserves

Deze reserve is een zogenaamd schommelfonds en wordt jaarlijks gemuteerd met het overschot c.q. tekort van de bestemming van het saldo van de baten en lasten over de verschillende componenten van het eigen vermogen.

Het verloop van de reserve is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	(14.294.751)	1.543.426
Uit verdeling saldo	<u> 3.731.469</u>	<u>(15.838.177)</u>
Stand per 31 december	(10.563.282)	(14.294.751)
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Vastgelegd vermogen

Bestemmingsfonds Mies Loder Fonds

Ingevolge bestuursbesluit zijn de in 1982 (mevrouw Bierbroodspot) en in 1984 (mevrouw Van Zalinge) ontvangen erfstellingen en het in 1988 (mevrouw Loder-Verhoef) ontvangen legaat aan dit fonds gedoteerd.

De opbrengst van het fonds (onder aftrek van een inflatiecorrectie welke aan het fonds wordt gedoteerd) wordt aan de bewoners van "Nieuw Akerendam" ter beschikking gesteld voor het organiseren van busreizen.

Het verloop van het fonds is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	108.340	106.019
Inflatiecorrectie	1.289	2.640
Intrestvergoeding	<u>3.250</u>	<u>3.181</u>
	112.879	111.840
Gedane uitkeringen	<u>(3.618)</u>	<u>(3.500)</u>
Stand per 31 december	109.261	108.340
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Herwaarderingsreserve

De herwaarderingsreserve is in 2009 gewijzigd door herwaardering panden in Vijfhuizen/Zwanenburg.

Het verloop van de reserve is als volgt:

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Stand per 1 januari	5.860.514	5.860.514
Herwaardering	<u>296.000</u>	<u>--</u>
Stand per 31 december	6.156.514	5.860.514
	=====	=====

Specificatie herwaarderingsreserve:

	<u>€</u>
. Nieuw Akerendam	5.830.514
. Fuykweg te Vijfhuizen	226.000
. Hoekenes te Zwanenburg	<u>100.000</u>
	6.156.514
	=====

VoorzieningenGroot onderhoud Akerendam

In 2008 is een nieuw onderhoudsplan vastgesteld. Op basis hiervan is de jaarlijkse dotatie aan de voorziening groot onderhoud verhoogd tot € 135.000.

Voor Nieuw Akerendam bedraagt de jaarlijkse dotatie € 85.000.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Het verloop van de voorziening is als volgt:

	Nieuw <u>Akerendam</u> €	<u>Akerendam</u> €	<u>totaal</u> €
Saldo per 31 december 2008	--	151.931	151.931
Dotatie ten laste van de exploitatie	<u>85.000</u>	<u>135.000</u>	<u>220.000</u>
	85.000	286.931	371.931
Uitgaven in 2009	<u>(46.406)</u>	<u>(25.325)</u>	<u>(71.731)</u>
Saldo per 31 december 2009	38.594	261.606	300.200
	=====	=====	=====

Restauratie vijver

Deze voorziening is in 2005 gevormd. De restauratie van de vijver zal plaatsvinden in 2010/2011.

Het verloop van de voorziening is als volgt:

	<u>'09</u> €	<u>'08</u> €
Saldo per 1 januari	191.015	200.000
Uitgaven	<u>(757)</u>	<u>(8.985)</u>
Saldo per 31 december	190.258	191.015
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Kortlopende schulden

Reguliere subsidies

Specificatie van de toegezegde subsidies naar toekenningsjaar.

	<u>'09</u> €	<u>'08</u> €
2005	27.500	65.415
2006	10.500	402.791
2007	283.867	892.427
2008	885.310	1.451.210
2009	<u>1.355.612</u>	<u>--</u>
	2.562.789	2.811.843
	=====	=====
Programma Levenskunst		

Saldo per 1 januari	2.500	29.000
Toezegging	<u>--</u>	<u>--</u>
	2.500	29.000
Betaald	--	(26.500)
Vrijval	<u>(2.500)</u>	<u>--</u>
Saldo per 31 december	--	2.500
	=====	=====
Programma Kracht van Ouderen		

Saldo per 1 januari	333.961	--
Toezegging	<u>--</u>	<u>649.365</u>
	333.961	649.365
Betaald	(142.846)	(285.404)
Vrijval	<u>(2.257)</u>	<u>(30.000)</u>
Saldo per 31 december	188.858	333.961
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

	'09	'08
	€	€
Overlopende posten		

Vakantiegeld en -uren	20.426	18.915
Accountantskosten	15.000	15.000
Loonbelasting	14.968	16.064
Administratiekosten	9.221	9.240
Vooruitontvangen huur	1.726	1.684
Pensioenpremies	742	4.912
Waarborgsom	975	975
	<u>63.058</u>	<u>66.790</u>
	=====	=====

De looptijd van de kortlopende schulden is korter dan één jaar.

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Tussen de Stichting Sluyterman van Loo en Stichting Nieuw Akerendam is een huurcontract aanwezig omtrent de verhuur c.q. huur van woningen Nieuw Akerendam. De overeenkomst is aangegaan voor een eerste duur van 3 jaar, ingaande 1 januari 2008. De einddatum van het contract is 31 december 2010. Het huurbedrag werd per 1 januari 2008 vastgesteld op € 775.000. Dit bedrag wordt jaarlijks in juli aangepast met de gemiddelde huurverhoging die de regionale wooncorporaties hebben vastgesteld.

Er is tussen de stichtingen een garantstelling afgesproken voor het personeel dat is overgegaan naar Stichting Nieuw Akerendam. De ingangsdatum is 1 januari 2008, de einddatum is 31 december 2010.

Gelijktijdig is tussen de beide stichtingen een beheerovereenkomst afgesloten. De beheervergoeding bedroeg voor het jaar 2009 € 70.475 en wordt jaarlijks op basis van het prijsindexcijfer van het CBS geïndexeerd.

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
<u>Opbrengst belegd vermogen</u>		
Ontvangen:		
Renteopbrengsten	109.261	120.693
Dividenden	24.084	91.392
Couponrente	744.514	1.007.415
Lopende couponrente per 1 januari	(506.147)	(631.504)
Lopende couponrente per 31 december	<u>345.672</u>	<u>506.147</u>
	717.384	1.094.143
Af:		
Bewaarloon	3.641	5.659
Adviesloon	163.518	115.954
Inningskosten	2.212	3.717
Provisiekosten	<u>14.514</u>	<u>28.547</u>
	533.499	940.266
Bij: Retrocessie bestandprovisie	<u>93.353</u>	<u>60.454</u>
	626.852	1.000.720
	=====	=====
	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
<u>Interest</u>		
Rekening-courant	842	3.602
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Exploitatie 'Nieuw Akerendam'

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	<u>'09</u>	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€	€
<i>Baten</i>			
Huur	786.966	777.000	771.130
	-----	-----	-----
<i>Lasten</i>			
Directe kosten*	<u>383.640</u>	<u>311.000</u>	<u>486.356</u>
Totaal lasten	383.640	311.000	486.356
	-----	-----	-----
Voordelig saldo	403.326	466.000	284.774
	=====	=====	=====

* Specificatie directe kosten:

	Exploitatie
	<u>'09</u>
	€
Dotatie groot onderhoud Nieuw Akerendam	85.000
Verschil maximale huur - werkelijk ontvangen huur	69.633 **
Onderhoud pand	55.992
Vergoeding vervanging inventaris	30.000 *
Bijdrage energiekosten	32.917 **
Beheervergoeding Stichting Nieuw Akerendam	70.475
Gemeentelijke Belastingen	25.830
Leegstandsrisico	13.485
Overige kosten	<u>308</u>
	383.640
	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

- * De inventaris is in eigendom bij Stichting Sluyterman van Loo. Om Stichting Nieuw Akerendam in staat te stellen deze na verloop van tijd te vervangen zal zij jaarlijks 10% van de aanschafwaarde, gesteld op € 300.000, reserveren.
- ** Na de renovatie van Nieuw Akerendam I in 2002 werden de huren verhoogd. Deze huurverhoging werd echter niet aan de zittende bewoners opgelegd. Tevens wordt de verhoging van de energiekosten niet opgelegd aan de zittende bewoners.

Exploitatie overige onroerende zaken

Deze post omvat de exploitatie van het woonhuis Fuykweg 3 te Vijfhuizen en Hoekenes 45 te Zwanenburg.

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	'09	'09	'08
	€	€	€
Huur	11.796	10.000	11.500
Kosten	(21.406) *	--	(860)
Saldo	(9.610)	10.000	10.690
	=====	=====	=====

* Betreft schilders- en loodgieterswerk.

Diverse baten

Pierik (aflossing lening)	2.269	--	--
Eneco/Nuon (afrekening 2007)	11.310	--	--
Notariskantoor Batenburg			
(rentevergoeding depot)	--	--	1.745
Transparant Prijs	--	--	10.000
Donatie Theodoor Gilissen Bankiers	--	--	5.000
Donatie St. Vrienden Part. Hist.			
Buitenplaatsen	--	--	2.000
	13.579	--	18.745
	=====	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	<u>'09</u>	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€	€
<u>Personeelskosten</u>			
Brutoloon	243.837	245.000	237.473
Sociale lasten	30.589	30.000	32.151
Pensioenlasten	29.934	30.000	33.793
Overige personeelskosten	<u>19.255</u>	<u>7.000</u>	<u>15.000</u>
	323.615	312.000	318.417
	=====	=====	=====
De personeelskosten worden als volgt toegerekend:			
Instandhouding Akerendam	69.499	75.000	68.725
Bureau Stichting Sluyterman van Loo	<u>254.116</u>	<u>237.000</u>	<u>249.692</u>
	323.615	312.000	318.417
	=====	=====	=====
<u>Onderhoudskosten</u>			
Dotatie voorziening groot onderhoud:			
Instandhouding Akerendam	135.000	135.000	135.000
	=====	=====	=====
<u>Algemene kosten</u>			
Organisatiekosten	149.602	167.000	178.341
Instandhouding Akerendam	89.110	97.000	187.894
Bestuurskosten	<u>47.895</u>	<u>52.000</u>	<u>50.184</u>
	286.607	316.000	416.419
	=====	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	<u>'09</u>	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€	€
Organisatiekosten			

Overige personeelskosten:			
- verzekeringen	12.180	21.000	12.778
- deskundigheidsbevordering	3.907	10.000	15.223
- wervingskosten	--	--	3.868
- reis- en verblijfkosten	20.117	20.000	23.793
Advieskosten	2.315	--	1.861
Administratiekosten	15.041	15.000	18.369
Accountantskosten	16.065	17.000	20.588
Telefoon-, porti- en kantoorkosten	20.104	17.000	17.866
Automatiseringskosten	20.992	18.000	20.129
Drukwerk (incl. jaarverslag)	36.036	25.000	31.343
Kantoorapparatuur	2.109	5.000	9.254
Diversen	<u>736</u>	<u>19.000</u>	<u>3.269</u>
	149.602	167.000	178.341
	=====	=====	=====
Instandhouding Akerendam			

Onderhoud interieur en opstallen			
in het park	70.751	70.000	76.166
Bouw plantenkas	--	--	91.388
Energie	12.378	14.000	11.299
Assurantie	13.282	15.000	14.626
Gemeentelijke belastingen	5.410	6.000	5.117
Huur	(18.540)	(18.000)	(18.168)
Overige huisvestingskosten	<u>5.829</u>	<u>10.000</u>	<u>7.466</u>
	89.110	97.000	187.894
	=====	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

	Exploitatie	Begroting	Exploitatie
	<u>'09</u>	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€	€
Bestuurskosten			

Bestuursvergoeding	46.120	45.000	45.000
Reis- en representatiekosten	<u>1.775</u>	<u>7.000</u>	<u>5.184</u>
	47.895	52.000	50.184
	=====	=====	=====
<u>Diverse lasten</u>			
Project Levenskunst	31.585	--	13.090
Dubbele betalingen (2007)	<u>423</u>	<u>--</u>	<u>--</u>
	32.008	--	13.090
	=====	=====	=====

Vergoeding bestuurders

Eind 2009 was er sprake van 7 bestuurders (ultimo 2008: 7). De totale vergoeding over 2009 bedraagt € 46.120 (2008: € 45.000).

Culturele Bestemming Akerendam

	<u>'09</u>	<u>'08</u>
	€	€
Culturele activiteiten Akerendam	5.624	17.833
	=====	=====

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Personeel

De stichting had in 2009 gemiddeld 6 personeelsleden (4,89 fte) in dienst (2008: 6 personeelsleden, 4,8 fte).

Beverwijk, 23 maart 2010

Stichting Sluyterman van Loo

College van Regenten,

Mr G.J.C. van Engelen

Mr K.W. Sluyterman van Loo

Mr P.A. Blumenthal

Mevrouw prof. dr. P.A. Dykstra

Mr R.G. Mazel

Mr drs A.J. Modderkolk

Mevrouw dr S.E.J.A. de Rooy

Stichting Sluyterman van Loo

Velserweg 20

1942 LD Beverwijk

Statutair vestigingsadres: Beverwijk

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Overige gegevens

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Samenstelling College van Regenten

De samenstelling van het College van Regenten per 1 januari 2010 is als volgt:

Mr G.J.C. van Engelen, voorzitter

Mr K.W. Sluyterman van Loo, secretaris

Mr P.A. Blumenthal, penningmeester

Mevrouw prof. dr. P.A. Dykstra

Mr R.G. Mazel

Mr drs A.J. Modderkolk

Mevrouw dr S.E.J.A. de Rooij

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Bestemming saldo 2009

Het positieve saldo 2009 ad € 6.031.571 is als volgt verdeeld:

	<u>€</u>
Toevoeging stamkapitaal	1.214.489
Toevoeging reserve doelstelling	779.389
Toevoeging overige reserves	3.731.469
Toevoeging bestemmingsreserve	306.302
Toevoeging bestemmingsfonds	<u>922</u>
	6.032.571
	=====

Aan: het College van Regenten van Stichting Sluyterman van Loo

Accountantsverklaring

Wij hebben de in dit verslag opgenomen jaarrekening 2009 van Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk bestaande uit de balans per 31 december 2009 en de staat van baten en lasten over 2009 met de toelichting gecontroleerd.

Verantwoordelijkheid van het College van Regenten

Het College van Regenten van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag, beide in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'. Deze verantwoordelijkheid omvat onder meer het ontwerpen, invoeren en in stand houden van een intern beheersingssysteem relevant voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat, zodanig dat deze geen afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten bevat, het kiezen en toepassen van aanvaardbare grondslagen voor financiële verslaggeving en het maken van schattingen die onder de gegeven omstandigheden redelijk zijn.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht. Dienovereenkomstig zijn wij verplicht te voldoen aan de voor ons geldende gedragsnormen en zijn wij gehouden onze controle zodanig te plannen en uit te voeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De keuze van de uit te voeren werkzaamheden is afhankelijk van de professionele oordeelsvorming van de accountant, waaronder begrepen zijn beoordeling van de risico's van afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten. In die beoordeling neemt de accountant in aanmerking het voor het opmaken van en getrouw weergeven in de jaarrekening van vermogen en resultaat relevante interne beheersingssysteem, teneinde een verantwoorde keuze te kunnen maken van de controlewerkzaamheden die onder de gegeven omstandigheden adequaat zijn maar die niet tot doel hebben een oordeel te geven over de effectiviteit van het interne beheersingssysteem van de stichting.

Tevens omvat een controle onder meer een evaluatie van de aanvaardbaarheid van de toegepaste grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van schattingen die het College van Regenten van de stichting heeft gemaakt, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Oordeel

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Sluyterman van Loo per 31 december 2009 en van het resultaat over 2009 in overeenstemming met de Richtlijn voor de jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Daarnaast hebben wij in onze accountantsverklaring gemeld dat, voor zover wij dat kunnen beoordelen, het jaarverslag verenigbaar is met de jaarrekening.

Utrecht, 12 april 2010
PricewaterhouseCoopers Accountants N.V.

Origineel getekend door M.H.A. Bauman RA

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Bijlagen

Stichting Sluyterman van Loo te Beverwijk

Toerekening kosten naar bestemming 2009

	<u>Werkelijk '09</u>	<u>Begroting '09</u>
	€	€
Bestedingen in het kader van statutaire doelstellingen	1.538.782	1.958.000
Kosten	<u>745.222</u>	<u>763.000</u>
	2.284.004	2.721.000
	=====	=====
<u>Subsidies (projecten en thema's)</u>		
Te besteden netto	1.533.158	1.931.000
Kosten:		
Personeelskosten bureau 85%	215.999	201.450
Organisatiekosten 85%	127.162	141.950
Bestuurskosten 85%	<u>40.711</u>	<u>44.200</u>
<i>Totaal kosten 'Subsidies'</i>	<u>383.872</u>	<u>387.600</u>
	1.917.030	2.318.600
	=====	=====
<i>Kosten in % van de totale uitgave in het kader van de doelstelling</i>	<i>20,0%</i>	<i>16,7%</i>
<u>Instandhouding Akerendam</u>		
Culturele bestemming	5.624	27.000
Kosten:		
Personeelskosten	69.499	75.000
Personeelskosten bureau 15%	38.117	35.550
Bestuurskosten 15%	7.184	7.800
Organisatiekosten 15%	22.440	25.050
Algemene kosten	89.110	97.000
Dotatie groot onderhoud	<u>135.000</u>	<u>135.000</u>
<i>Totaal kosten 'Instandhouding Akerendam'</i>	<u>361.350</u>	<u>375.400</u>
	366.974	402.400
	=====	=====
<u>Recapitulatie kosten</u>		
Totaal 'Subsidies' (projecten en thema's)	1.917.030	2.318.600
Totaal 'Instandhouding Akerendam'	<u>366.974</u>	<u>402.400</u>
	2.284.004	2.721.000
	=====	=====

